СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
сельского поселения Соловьёво муниципального района Хворостянский Самарской области

445582,Россиия, Самарская область, Хворостянский район, пос. Соловьёво, ул. Полевая 15.
тел. 8 846 77 9 32 45.

Р Е Ш Е Н И Е:

16.01.2012 г. **8/6**

О внесении изменений в Положение
"Об установлении земельного налога на
территории сельского поселения Соловьёво
муниципального района Хворостянский
Самарской области".от 14.10.2008 года № 65.

В целях приведения Положения "Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Соловьёво муниципального района Хворостянский Самарской области", в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации Собрание представителей сельского поселения Соловьёво муниципального района Хворостянский Самарской области

Р Е Ш И Л О:

1. Внести следующие изменения в Положение "Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Соловьёво муниципального района Хворостянский Самарской области, утверждённое Решением Собрания представителей сельского поселения Соловьёво муниципального района Хворостянский Самарской области от 14.10.2008 года № 65:

1) Подпункт 1.1. изложить в следующей редакции:

"Положение "Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Соловьёво муниципального района Хворостянский Самарской области" разработано в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (В редакции Федерального закона от 27.07.2010 № 229-ФЗ " О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации, а также о признании утратившим силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования".

2) Подпункт 2.1 изложить в следующей редакции:

"Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со статьёй 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ сельского поселения Соловьёво муниципального района Хворостянский Самарской области"

3) Подпункт 3.1 изложить в следующей редакции:

"Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории сельского поселения Соловьёво муниципального района Хворостянский Самарской области, за исключением тех земельных участков, которые не признаются объектами налогообложения в соответствии с пунктом 2 статьи 389 НК РФ".

4) Подпунктом 4.2 изложить в следующей редакции:

"Органы местного самоуправления сельского поселения Соловьёво муниципального района Хворостянский Самарской области обязаны ежегодно до 1 февраля предоставлять в налоговые органы по месту своего нахождения сведения о земельных участках, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьёй 389 Налогового кодекса, в электронном виде по состоянию на 1 января текущего года".

5) Подпункт 5.1 изложить в следующей редакции:

"Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0.3 процента в отношении земельных участков:

отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного пользования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилым фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или представленных (приобретённых) для жилищного строительства;

предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2) 1.5 процента в отношении прочих земельных участков".

6) Подпункт 6.2 изложить в следующей редакции:

"Установить, что налоговая база уменьшается на необлагаемую налоговую сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории сельского поселения Соловьёво муниципального района Хворостянский Самарской области в отношении земельного участка находящегося в собственности, в постоянном

(бессрочном) пользовании или пожизненного наследуемого владения следующих категорий налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) Инвалидов, имеющих 3 степень ограничения способности и трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют 1 и 2 группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без внесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;

3) инвалидов с детства;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации в следствии катастрофы на Чернобыльской АЭС (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации в следствии аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку "Теча" и в соответствии с Федеральным Законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшихся радиационному воздействию в следствии ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидация аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику".

7) В абзаце 1 подпункта 6.3 заменить слова "до 1 мая" словами "до 1 декабря".

8) подпункт 7.1 изложить в следующей редакции:

7.1.1. "Налогоплательщики (организации и индивидуальные предприниматели) уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее 30 дней с даты окончания соответствующего отчётного периода".

7.1.2. "Налогоплательщики - организации и физические лица являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог по истечении налогового периода в срок до 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики - физические лица, уплачивают налог на основании налогового уведомления, уплачивают налог не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7.1.3. "Налогоплательщики - организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками, являющимися физическими лицами, исчисляется налоговыми органами, если иное не предусмотрено в абзаце 2 подпункта 7.1.3".

9) Абзац 2 подпункта 7.2 исключить.

10) Подпункт 8.1 изложить в следующей редакции:

Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2011 года.

2) Опубликовать настоящее решение в газете "Чагринские зори".

Глава сельского поселения Соловьёво муниципального района Хворостянский Самарской области: **А.П.Эйснер**

Собрание представителей сельского поселения Соловьево